

ПАМЯТКА

о мерах безопасной эксплуатации газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов в жилых домах и на объектах

Газоснабжение является одним из видов коммунальных услуг, и в настоящее время трудно представить жизнь без газа. Но нужно помнить о том, что газ – источник повышенной опасности. Газоснабжение жилого дома зачастую сопряжено с авариями, в том числе и с человеческими жертвами от воздействия угарного газа при использовании газового оборудования, а так же их неисправности и нарушения правил эксплуатации отопительных газовых приборов.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 года N 390 «О противопожарном режиме» определен строгий регламент по проведению проверок обслуживания отопительных приборов, а так же дымовых и вентиляционных каналов.

Согласно п.81 перед началом отопительного сезона руководитель организации и собственник жилья обязан осуществить проверки и ремонт печей, котельных, теплогенераторных, калориферных установок и каминов, а также других отопительных приборов и систем. Запрещается эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от горючих конструкций.

П. 82. Руководитель организации и собственник жилья перед началом отопительного сезона, а также в течение отопительного сезона обеспечивает проведение очистки дымоходов и печей (отопительных приборов) от сажи не реже:

- 1 раз в 3 месяца - для отопительных печей;
- 1 раз в год - для бытовых, газовых приборов.

П.83. При эксплуатации котельных и других теплопроизводящих установок запрещается:

- а) допускать к работе лиц, не прошедших специального обучения и не получивших соответствующих квалификационных удостоверений;
- б) применять в качестве топлива отходы нефтепродуктов и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, которые не предусмотрены техническими условиями на эксплуатацию оборудования;
- в) эксплуатировать теплопроизводящие установки при подтекании жидкого топлива (утечке газа) из систем топливоподачи, а также вентилях у топки и у емкости с топливом;
- г) подавать топливо при потухших форсунках или газовых горелках;
- д) разжигать установки без предварительной их продувки;
- е) работать при неисправных или отключенных приборах контроля и регулирования, предусмотренных предприятием-изготовителем;
- ж) сушить какие-либо горючие материалы на котлах и паропроводах.

П. 84. При эксплуатации отопительных печей, работающих на газе запрещается:

- а) оставлять без присмотра печи, которые топят, а также поручать надзор за ними детям;
- б) использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;
- в) допускать их перегрев.

При эксплуатации печей, работающих на твердом топливе запрещается:

- а) оставлять без присмотра печи, которые топят, а также поручать надзор за ними детям;
- б) использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;
- в) допускать их перегрев;
- г) эксплуатировать печи, работающие на твердом топливе, которые не оборудованы искрогасителями и не очищены от сажи.

П.88. Руководитель организации, собственник объекта, жилых домов, квартир обеспечивают побелку дымовых труб и стен, в которых проходят дымовые каналы, для визуального контроля выхода печных газов по следам копоти. Работы по проверке вентиляционных каналов, газоотводящих труб на котлах, печах, каминных должны осуществлять квалифицированные специалисты ВДПО или иные организации имеющей лицензию на указанный вид деятельности, выданной МЧС РФ. При эксплуатации бытовых, газовых приборов рекомендуется проводить осмотр дымовых и вентиляционных каналов на предмет тяги и отсутствия засорения. Проверку дымовых и вентиляционных каналов от бытовых, газовых приборов необходимо осуществлять ежегодно. По результатам обследования выдается акт установленного образца (форма 2).

Проверку дымовых и вентиляционных каналов от отопительных печей необходимо осуществлять 1 раз в 3 месяца. По результатам обследования выдается акт установленного образца (форма 2).